

Утверждена Приказом Министерства Строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 22.12.2014 г. № 882/пр "Об утверждении форм раскрытия информации организациями, осуществляющими деятельность в сфере управления многоквартирными домами"



**Отчет**  
об исполнении ООО «УК «Энергия» договора управления за 2020 год  
МКД: мкр. Помяловского, 7  
Площадь 1 271,20 кв.м

N пп	Наименование параметра	Единица измерения	Значение
1.	Дата заполнения/ внесения изменений	-	
2.	Дата начала отчетного периода	-	01.01.2020
3.	Дата конца отчетного периода	-	31.12.2020

**Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме**

4.	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	руб.	0
5.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	руб.	-16 990
6.	Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	33 434
7.	Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	руб.	275 656
8.	- за содержание дома	руб.	152 560
9.	- за текущий ремонт	руб.	75 871
10.	- за услуги управления	руб.	47 226
11.	Получено денежных средств, в том числе	руб.	245 562
12.	- денежных средств от собственников/ нанимателей помещений	руб.	240 862
13.	- целевых взносов от собственников/ нанимателей помещений	руб.	0
14.	- субсидий	руб.	0
15.	- денежных средств от использования общего имущества	руб.	4 700
16.	- прочие поступления	руб.	0
17.	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	228 572
18.	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	руб.	0
19.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	руб.	33 145
20.	Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	68 228

**Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества в отчетном периоде (заполняется по каждому виду работ (услуг)).**

21.	Наименование работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг) /руб.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Единица измерения	Ст-ть на единицу измерения (в месяц)
21.1.	Вывоз твердых бытовых отходов	0	По графику	руб./кв. м.	0,00
21.2.	Аварийно-диспетчерское обслуживание	9 915	Круглосуточно	руб./кв. м.	0,65
21.3.	Обслуживание информационных систем, обеспечивающих сбор, обработку и хранение данных о платежах за жилое помещение и коммунальные услуги	13 729	Ежемесячно	руб./кв. м.	0,90
21.4.	Уборка придомовой территории	38 441	По графику	руб./кв. м.	2,52
21.5.	Уборка лестничных клеток	16 170	По графику	руб./кв. м.	1,06
21.6.	Дезинсекция и дератизация	1 525	2 раза в год	руб./кв. м.	0,10
21.7.	Содержание инженерного оборудования и конструктивных элементов дома	55 221	Еженежно по мере необходимости	руб./кв. м.	3,62
21.8.	Обслуживание лифтов	0	Круглосуточно	руб./кв. м.	0,00
21.9.	Электроэнергия потребленная при содержании общего имущества	5 029	Круглосуточно	кВт*час	4 298
21.10.	Горячее водоснабжение потребленное при содержании общего имущества	4 453	Круглосуточно	куб.м	42
21.11.	Холодное водоснабжение потребленное при содержании общего имущества	587	Круглосуточно	куб.м	45
21.12.	Водоотведение потребленное при содержании общего имущества	1 328	Круглосуточно	куб.м	84

**Выполненные работы (оказанные услуги) по текущему ремонту общего имущества в отчетном периоде (заполняется по каждому виду работ (услуг)).**

22.	Текущий ремонт	16 000	Согласно плана работ по текущему ремонту	руб./кв. м.	1,05
-----	----------------	--------	--	-------------	------



22.1.	Распил дерева и вывоз веток на отвал	16 000	Согласно плана работ по текущему ремонту	руб./кв. м.	1,05
<b>Выполненные работы (оказанные услуги) по управлению МКД в отчетном периоде (заполняется по каждому виду работ (услуг)).</b>					
23.	Плата за услуги и работы по управлению МКД	47 226	Ежедневно	руб./кв. м.	3,10
<b>Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)</b>					
24.	Количество поступивших претензий			ед.	1
25.	Количество удовлетворенных претензий			ед.	1
26.	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано			ед.	0
27.	Сумма произведенного перерасчета			руб.	0
<b>Общая информация по предоставленным коммунальным услугам</b>					
28.	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)			руб.	0
29.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)			руб.	0
30.	Задолженность потребителей (на начало периода)			руб.	28 356
31.	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)			руб.	0
32.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)			руб.	0
33.	Задолженность потребителей (на конец периода)			руб.	25 517
<b>Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге)*</b>					
	<b>Вид коммунальной услуги- холодное водоснабжение</b>			<b>Единица измерения</b>	
34.	Общий объем потребления			куб.м	2 915
35.	Начислено потребителям			руб.	37 716
36.	Оплачено потребителями			руб.	35 618
37.	Задолженность потребителей			руб.	9 010
38.	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса			руб.	31 913
39.	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса			руб.	31 913
40.	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса			руб.	0
41.	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса			руб.	0
	<b>Вид коммунальной услуги- водоотведение</b>			<b>Единица измерения</b>	
42.	Общий объем потребления			куб.м	3 648
43.	Начислено потребителям			руб.	57 388
44.	Оплачено потребителями			руб.	52 222
45.	Задолженность потребителей			руб.	14 786
46.	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса			руб.	36 250
47.	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса			руб.	36 250
48.	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса			руб.	0
49.	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса			руб.	0
	<b>Вид коммунальной услуги- обращение с ТКО</b>			<b>Единица измерения</b>	
50.	Общий объем потребления			куб.м	0
51.	Начислено потребителям			руб.	0
52.	Оплачено потребителями			руб.	10 103
53.	Задолженность потребителей			руб.	1 721
54.	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса			руб.	0
55.	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса			руб.	0
56.	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса			руб.	0
57.	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса			руб.	0
<b>Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг</b>					
58.	Количество поступивших претензий			ед.	0
59.	Количество удовлетворенных претензий			ед.	0
60.	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано			ед.	0
61.	Сумма произведенного перерасчета			руб.	0
<b>Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников</b>					
62.	Направлено претензий потребителям-должникам			ед.	0
63.	Направлено исковых заявлений			ед.	0
64.	Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы			руб.	0